

## PÄÄTÖS

Nro 13/2014/1

Dnro ISAVI/71/04.08/2013

Annettu julkipanon jälkeen

21.2.2014

**ASIA** Lentopetrolin varastointia koskeva ympäristölupa, Liperi

**HAKIJA** Neste Markkinointi Oy  
PL 95  
00095 NESTE OIL

### TOIMINTA JA SIJAINTI

Joensuun lentoasemalle Liperin kuntaan perustetaan ilmailuhuoltoasema, jossa voidaan varastoida lentopetrolia 200 m<sup>3</sup>. Varasto sijaitsee kiitoradan eteläpuolella olevan lentoterminaalin kaakkoispuolella. Kiinteistön omistaa Finavia Oyj. Kiinteistötunnus on 426-405-300-1.

### ASIAN VIREILLETULO, LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN

Hakemus on tullut vireille 7.6.2013 Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa, joka on hakemuksen tiedoksiannon jälkeen siirtänyt hakemuksen 10.9.2013 aluehallintoviraston käsiteltäväksi ympäristönsuojelulain 30 §:n perusteella.

Polttonesteiden varasto, jossa voidaan varastoida polttonesteitä vähintään 100 m<sup>3</sup>, on ympäristöluvanvarainen ympäristönsuojelulain 28 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1 momentin kohdan 5 a) perusteella.

Lentoaseman toiminnot muodostavat sellaisen ympäristönsuojelulain 35 §:n 4 momentissa tarkoitettun teknisen ja toiminnallisen kokonaisuuden, että niiden ympäristövaikutuksia on tarpeen tarkastella yhdessä.

Ympäristönsuojelulain 31 §:n 3 momentin mukaan eri toimintojen lupa-asian ratkaisee aluehallintovirasto, jos yhdenkin toiminnan lupa-asian ratkaisu kuuluu sen toimivaltaan. Aluehallintovirasto ratkaisee lentoaseman lupa-asian ympäristönsuojeluasetuksen 5 §:n 1 momentin kohdan 12 b) perusteella.

### TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Itä-Suomen ympäristölupavirasto on 7.4.2008 myöntänyt ympäristöluvan (päätös nro 58/08/1) Joensuun lentoasemalle (dnro ISY-2007-Y-163).

Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on 23.11.2007 myöntänyt ympäristöluvan Neste Markkinointi Oy:lle lentopolttonesteiden varastointiin ja jakeluun Joensuun lentoasemalla. Varasto ei sijaitse nyt hakemuksen kohteena olevan uuden varaston läheisyydessä.

## YMPÄRISTÖ JA ALUEEN KAAVOITUS

Varasto sijoitetaan lentoaseman aidatun alueen sisäpuolelle noin 300 metrin etäisyydelle lentotermiinalista. Varastoalue on noin 20 metrin etäisyydellä Lykynlammen tärkeän pohjavesialueen rajasta. Varastoalueen lounaispuolella noin 70 metrin etäisyydellä on pieni lammikko. Lähin luonnonsuojelukohde on noin kilometrin etäisyydellä varastoalueesta. Liperin kunnan ja Joensuun kaupungin raja on noin 400 metriä varastoalueen eteläpuolella.

Lentoasema on Joensuun seudun yleiskaava 2020:ssa lentoliikenteen aluetta (LL).

## HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

**Toiminta** Polttonestevarastossa varastoidaan ilmailupolttoaineena käytettävää lentopetrolia JET A-1, joka käyttöturvallisuustiedotteen mukaan koostuu kerosiinista, muista maaöljyn tisleistä ja lisäaineista. Lentopetrolin pääsy ympäristöön aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumisvaaraa. Lisäksi lentopetroli on myrkyllistä vesieliöille.

Ensivaiheessa polttonestevarastossa on yksi kiinteä maanpäällinen varastosäiliö, jonka tilavuus on 100 m<sup>3</sup>. Varaston suunnittelussa varaudutaan toiseen samanlaiseen lentopetrolin varastosäiliöön. Jakelukulustona on lentopetrolin tankkausauto, jonka säiliötilavuus on 55 m<sup>3</sup>, perävaunuyhdistelmä tai vastaava ajoneuvo.

Varaston kapasiteetti on noin kolme miljoonaa litraa vuodessa. Lentopetrolin kokonaismyynniksi arvioidaan 0,5 miljoonaa litraa vuodessa, ja lentopetrolia tuodaan varastosäiliöön keskimäärin kaksi kertaa kuukaudessa.

Varaston rakentamisessa noudatetaan valtioneuvoston asetusta 855/2012 vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta ja valtioneuvoston asetusta 856/2012 vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista.

Varastosäiliö on standardin mukainen, ruostumattomasta teräksestä (RST AISI 316) valmistettu maanpäällinen yksivaippainen säiliö. Säiliön rakenne on standardin SFS-EN-12285-2 (Tehdasvalmisteiset terässäiliöt. Osa 2: Maanpäälliset, sylinterimäiset, makaavat yksi- ja kaksoisvaippasäiliöt palaville ja palamattomille vesiä pilaaville nesteille) mukainen ja täyttää turvallisuus- ja kemikaaliviraston mukaan vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuutta koskevan lain (390/2005) nojalla annettujen säädösten vaatimukset.

Säiliö sijoitetaan tiiviiseen betoniseen suoja-altaaseen, joka mitoitetaan kahdelle samanlaiselle varastosäiliölle. Betonialtaan tilavuus on 230 m<sup>3</sup>. Altaaseen asennetaan tunnistimet, jotka valvovat vedenpinnan korkeutta altaassa ja mahdollista päästöä altaaseen. Suoja-altaan alle asennetaan jakeluasemia koskevan standardin SFS 3352 (Palavien nesteiden varastointi ja käsittely jakeluasemilla) mukaisesti kaksoispidätys-tekniikkaan perustuva tiivistysrakenne. Varaston pohjana on tiivis betonilaatta ja sen

alla suojarakenteina kaksi HDPE-kalvoa ja alimmaisena bentoniittimatto tiivistyskerroksena.

Koko varastoalue, joka sisältää tankkaus- ja kuljetusajoneuvojen täyttö- ja purkupaikkojen viemärit, kaivot, hiekanerottimet, öljynerottimen sekä näytteenotto- ja sulkukaivon, on saman pohjarakenteen päällä. Öljynerotin on kaksivaippainen ja varustettu öljytilan hälytysjärjestelmällä sekä välitilan valvontajärjestelmällä, jota valvotaan jatkuvasti. Öljynerottimesta lähtevän veden hiilivetytypitoisuus on enintään 5 mg/l. Betonilaatan ulkopuolelle jäävä alue päällystetään ns. tiiviillä asfaltilla.

Säiliön täyttöputkistosta suurin osa asennetaan tiiviiseen ja osittain katettuun betonialtaaseen. Tankkausliitin sekä kuljetusajoneuvon täyttö- ja tyhjennysliittimet sijoitetaan katetulle alueelle ja tiiviin betonilaatan kohdalle.

Asennuksissa otetaan huomioon varastointiin ja jakeluun liittyvä tuotteen lentoturvallisuus. Yksivaippaisessa säiliössä veden kondenssi-ilmiot tapahtuvat säiliön sisällä ja ovat paremmin hallittavissa kuin kaksivaippaisessa säiliössä, koska yksivaippaisen säiliön sisä- ja ulkopuolen lämpötilavaihtelut ovat samanaikaisia ja vettä muodostuu säiliössä vähemmän.

Aseman vuosittainen sähkönkulutus on noin 25 000 kWh. Varaston puhdistuksessa tarvittava vesi otetaan läheisestä lammikosta. Asemanhoitaja on tavoitettavissa kaikkina päivinä ja kellonaikoina.

Hakijan mukaan varastointi on parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja käytäntöjen mukaista. Varastolla on huomioitu muut kaksoispidätystekniikan vaatimukset, paitsi säiliön kaksivaippaisuus. Yksivaippaisen säiliön käyttö varastoinnissa perustuu lentopetrolin laatuvaatimukseen. Säiliöiden alla oleva tiivis betoniallas muodostaa käytännössä säiliöiden toisen vaipan.

Neste Markkinointi Oy:llä on ympäristöjärjestelmien ISO 14001:2004 ja ISO 9001:2000 sekä työterveys- ja työturvallisuusjohtamisjärjestelmästandardin OHSAS 18001:1999 sertifikaatit. Yhtiö on sitoutunut noudattamaan Responsible Care (Vastuu huomisesta) -hallintajärjestelmän periaatteita.

## TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Varastoalueen betonilaatalta tulevat hulevedet johdetaan I luokan öljynerottimen kautta läheiseen lammikkoon. Samoin betonialtaaseen kertyvä vesi pumpataan öljynerottimen kautta lammikkoon. Näin ehkäistään varastoalueelta hulevesien mukana huuhtoutuvan öljyn joutumista ympäristöön. Öljynerottimessa on hälytyslaitteisto sekä erotin- että välitilassa. Viemäriässä on sulkuventtiilit. Muualta varastoalueelta hulevedet johdetaan maastoon.

Lentopetrolivaraston haihtuvien hiilivetyjen päästöjä ilmaan ei voida mitata tai mallintaa. Päästöt ovat vähäiset eikä niillä arvioida olevan merkitystä ilmanlaatuun. Normaali toiminnasta päästöt maaperään ja pohjaveteen ovat erittäin vähäiset, eikä niistä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Onnettomuustilanteessa päästöt ovat heti havaittavissa ja torjuttavissa. Varastointiin liittyvä liikenne ei mainittavasti vaikuta lentoasema-alueen melutasoon, jonka aiheuttavat ajoneuvoliikenne, lentoliikenne ja ympäristön rakentaminen.

Tankkausajoneuvojen testauksessa ja huolloissa sekä lentopetrolin laadunvalvon-  
nassa syntyy vaarallisia jätteitä, kuten öljyisiä suodattimia ja kangasrättejä, jäteöljyä  
ja -petrolia sekä öljynerottimen jätteitä, yhteensä noin 1 000 kiloa vuodessa. Öljyneroti-  
nin tyhjennetään vähintään kaksi kertaa vuodessa ja aina öljytilan täytyessä. Vaaralli-  
set jätteet toimitetaan Ekokem Oy Ab:lle. Pakkausjätteitä syntyy noin 50 kiloa vuo-  
dessa.

## TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

### Käyttötarkkailu

Tarkkailu perustuu yhtiön omaan valvontaohjeistukseen, joka koskee nimenomaan  
lentopetrolin varastointia ja jakelua ilma-aluksiin. Varastoalue ja betoniallas, purkaus-  
ja täyttöpaikat sekä säiliön pinnanmittausjärjestelmä ja näkyvissä olevat polttoaine-  
putkien liitokset tarkastetaan päivittäin.

Säiliö tarkastetaan sisä- ja ulkopuolelta silmämääräisesti kerran vuodessa ja säiliön  
ylitäytön estimien kunto kaksi kertaa vuodessa. Öljyn- ja hiekanerottimien sakat ja  
pintaosat mitataan kaksi kertaa vuodessa. Öljynerottimen hälytysjärjestelmän toiminta  
ja hälytysten siirron valvonta testataan kaksi kertaa vuodesta. Näytteenotto- ja sul-  
kukaivon sulkumekanismit testataan kaksi kertaa vuodessa.

Varaston käyttöpäiväkirjaan merkitään tiedot

- varastokirjanpidosta ja suoritetuista tarkastuksista
- hälytysten testauksista
- viemärijärjestelmän tarkastuksista
- öljyn- ja hiekanerottimien tarkastuksista ja tyhjennyksistä
- syntyneistä jätteistä ja vaarallisista jätteistä ja niiden toimittamisesta eteenpäin
- häiriöistä ja onnettomuustilanteista
- henkilökunnan koulutuksesta ja
- muista ympäristönsuojelullisesti merkittävistä asioista.

Yhteenveto käyttöpäiväkirjasta säilytetään viiden vuoden ajan. Varaston toiminnasta  
ja tarkkailujen tuloksista laaditaan vuosittain raportti yhtiön terveys-, turvallisuus- ja  
ympäristö (HSE) -järjestelmään.

Varastonhoitajan yhteystiedot on ilmoitettu hakemuksessa olevassa tarkkailuohjel-  
massa. Vastuuhenkilön vaihtuessa uudet yhteystiedot ilmoitetaan valvontaviranomai-  
selle.

### Päästöjen ja vaikutusten tarkkailu

Säiliön suoja-altaan ympärillä olevista tarkkailuputkista tai -kaivoista otetaan vesi- ja  
huokosilmanäytteet kaksi kertaa vuodessa keväällä ja syksyllä. Varastoalueen lähellä  
olevan lammikon veden laatua tarkkaillaan yhteistyössä Joensuun lentoaseman  
kanssa kaksi kertaa vuodessa. Näytteenoton yhteydessä määritetään lammikon ve-  
denpinnan korkeus.

Varastoalueen lähiympäristöön asennetaan kolme pohjaveden tarkkailuputkea. Niistä  
seurataan pohjaveden korkeutta ja otetaan vesinäyte kaksi kertaa vuodessa keväällä  
ja syksyllä.

Näytteistä määritetään öljyhiilivedyt jakeittain, BTEX-yhdisteet, MTBE, ETBE, TAME, TAEE, etanoli sekä muut haihtuvat orgaaniset yhdisteet. Tarkkailujen tulokset toimitetaan valvontaviranomaisille.

## POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Varastoinnin suurin riski on polttonesteen vuoto. Varastoalueelle voidaan ajaa vain Neste Markkinointi Oy:n luvalla. Koko lentoaseman liikenne on järjestetty asemakohtaisin ohjein sekä ajo- ja kulkuluvin. Varastoalueen viemärit voidaan sulkea niin, ettei vesiä pääse viemäreiden kautta varastoalueen ulkopuolelle.

Lentopetrolisäiliön täyttö ja polttoaineen siirto säiliöautoon tapahtuu betonilaatalla. Täydennyskuormat puretaan määrämittarin kautta asemanhoitajan ja kuljetusajoneuvon kuljettajan valvonnassa. Säiliön täyttöaste näkyy säiliön päällä olevasta mekaanisesta pinnanosoittimesta, ja ylitäytön estin valvoo säiliön täyttymistä.

Poikkeuksellisia tilanteita varten laaditaan kirjalliset ohjeet hätätoimenpiteistä ja koulutetaan henkilökunta toimimaan niiden mukaisesti. Jos huokosilmassa tai pohjavedessä todetaan poikkeavia haitta-ainepitoisuuksia, tulokset toimitetaan valvontaviranomaisille.

Varastoalueella säilytetään öljyntorjuntakalustoa, kuten imeytysaineita. Myös ajoneuvoissa on vastaava kalusto, jota voidaan tarvita vuodon sattuessa silloin, kun lentopetrolia tankataan ilma-alukseen.

Onnettomuustilanteissa otetaan maaperästä näytteitä, joista tehdään samat määrittäykset kuin tarkkailuohjelman mukaisista muista näytteistä. Poikkeustilanteen jälkeen seurataan tehostetusti pohjaveden ja huokosilman tilaa varaston järjestelmistä ja kaivoista.

## HAKEMUKSEN KÄSITTELY

### Hakemuksen täydentäminen

Hakemusta on täydennetty 10.1.2014 päivitetyllä tarkkailuohjelmalla.

### Hakemuksesta tiedottaminen

Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on tiedottanut hakemuksesta kuuluttamalla Liperin kunnan ilmoitustaululla 1.7.–30.7.2013. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu laitoksen rajanaapureille ja muille asianosaisille.

### Lausunnot

#### Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 21.8.2013

Varasto sijaitsee noin 20 metrin etäisyydellä Lykynlammen tärkeästä pohjavesialueesta ja pohjavesi virtaa pohjavesialueelta varastoalueelle päin. Merkittävimmät ympäristönsuojelulliset kysymykset liittyvät pohjaveden pilaantumisriskiin.

Hakijan tulisi tarkastella yksityiskohtaisemmin ympäristöön kohdistuvia riskejä ja vahinkotilanteisiin, kuten tulipaloon ja polttoainevuotoihin, liittyviä varotoimenpiteitä,

esimerkiksi palontorjunta ja hälytyksiä. Tavanomaisen toiminnan tarkkailun lisäksi tulee ottaa huomioon tarkkailu vahinkotilanteissa, joissa vaikutukset saattavat ulottua varastoaluetta laajemmalle alueelle ja joissa korostuu yhteistarkkailun tärkeys. Tarkkailuohjelma mm. toiminnan vaikutuksista pinta- ja pohjavesiin on laadittava ennen luvan myöntämistä, ja siinä on otettava huomioon lentoaseman tarkkailuohjelma.

Vaikka toimintaan ei sovelleta jakeluasema-asetusta 444/2010, ELY-keskus katsoo, että toimintaa tulee tarkastella soveltuvin osin myös tämän asetuksen perustella.

#### Liperin kunnan teknisen lautakunnan lupajaos 3.12.2013

Lentopetrolivaraston suunnittelussa on otettu huomioon pohjavesialueen läheisyys, eikä toiminta varaston rakenteiden puolesta aiheuttane haittaa pohjavesille. Kaikissa alueella tehtävissä toimenpiteissä on otettava huomioon pohjavesialueen läheisyys ja estettävä haitallisten aineiden päästy maaperään ja pohjavesiin. Varastoalueella olevaan sulkukaivoon on oltava joka tilanteessa esteetön pääsy, ja kaivon kansi on pidettävä kunnossa niin, että sulkuventtiili voidaan sulkea viivytyksettä, jotta voidaan estää haitallisten aineiden pääsy läheiseen lampeen. Vaaralliset jätteet on varastoitava omassa selkeästi merkityissä astioissa tiiviillä alustalla, toimitettava jätteenkäsittelylaitoksiin vähintään kerran vuodessa ja siirroista on laadittava siirtoasiakirjat.

Varaston henkilökunnalla ja käyttäjillä tulee olla käytössä toimintaohjeet ja heille on järjestettävä koulutusta poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Vahinko- ja onnettomuustilanteissa on ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi. Häiriötilanteista, joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on ilmoitettava välittömästi Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tarkkailuohjelmaa tulee täydentää siltä osin, että siinä ei mainita läheisestä lamesta vuosittain otettavia vesinäytteitä. Tarkkailuraportti tulee toimittaa vuosittain Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Liperin kunnanhallitus lausunnossaan 9.12.2013 § 308 puoltaa ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti valvontainsinöörin lausunnossaan esittämät toimenpiteet huomioiden.

#### Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden terveystarkastaja 10.9.2013

Terveydensuojeluviranomaisen mielestä hakemuksen mukaisen palavan nesteen varastoinnille ei ole terveydensuojelulain mukaista estettä. Terveyshaittojen syntymisen riski on olematon, kun otetaan huomioon säiliöiden sijoituspaikka, alustan rakenneratkaisut, suojaus vuotoja vastaan, vuotojen hälytysjärjestelmät ja toiminnan seuranta- ja tarkkailuohjelma.

#### Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole esitetty muistutuksia tai mielipiteitä.

#### Hakijan vastine

Neste Markkinointi Oy toteaa, että lentopolttonesteen varaston tarjoamat palvelut ovat merkittävät koko alueen ja lentoliikenteen kehitykselle eikä lausunnoissa ole esitetty sellaisia ympäristönsuojelullisia seikkoja ja perusteita, ettei lupaa voitaisi myön-

tää, ja lupa tulisi myöntää hakemuksen mukaisesti. Vastineena Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausuntoon todetaan mm., että suunnitelluilla varaston suojuuksilla mahdolliset vuodot ovat hallittavissa ja tulipalon sattuessa sammutusveden kulkureitti on rajattu. Vastuuhenkilö valvoo täyttö- ja purkutilanteita. Tiedot onnettomuustilanteista välitetään varaston hätäohjeen mukaisesti heti eteenpäin.

Vastineen liitteenä on päivitetty varaston ympäristövaikutusten tarkkailuohjelma. Varaston rakentamisen laadunvarmistus ja toiminnan aikainen varaston tekniikan ja kunnan tarkkailu toteutetaan nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksia koskevan valtioneuvoston asetuksen (444/2010) 14–16 §:n ja Öljyalan keskusliiton julkaiseman laadunvarmistusasiakirjan mukaisesti.

## ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Itä-Suomen aluehallintovirasto myöntää Neste Markkinointi Oy:lle ympäristöluvan lentopetrolin varastoinnille hakemuksen mukaisesti liitekartan mukaisella alueella Joensuu lentoasemalla Liperin kunnassa kiinteistöllä 426-405-300-1.

Toiminnassa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Jakeluasema on rakennettava standardin SFS 3352 mukaisesti ja täyttöpaikan tiivistys kaksoispidätystekniikalla hakemuksessa esitetyllä tavalla. Lentopetrolin varastosäiliöt, joiden tilavuus on yhteensä 200 m<sup>3</sup>, voidaan sijoittaa hakemuksessa esitettyyn paikkaan.
2. Tankkaus- ja täyttöalueelta tulevat vedet on esikäsiteltävä ennen johtamista lamikkoon standardin SFS-EN 858-1 mukaisessa I luokan öljynerotimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 5 mg/l. Viemärissä on oltava öljynerotimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivot on sijoitettava, merkittävä ja pidettävä kunnossa, niin että niihin on kaikkina aikoina esteetön pääsy ja sulkuventtiili voidaan sulkea viivytyksettä. Öljyn- ja hiekanerotimet on tyhjennettävä tarvittaessa ja vähintään kaksi kertaa vuodessa.

Jätteet ja jätehuolto

3. Jätteet on kerättävä lajeittain erikseen ja toimitettava paikkaan, jolla on lupa ottaa ne vastaan. Jätteet on mahdollisuuksien mukaan toimitettava hyödynnettäviksi.

Vaaralliset jätteet on varastoitava katetussa tilassa tiiviillä alustalla suljetuissa astioissa, joihin on merkitty niiden sisältö. Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava suoja-altaissa tai reunakorokkein varustetulla alustalla tai muutoin niin, ettei niistä aiheudu maaperän ja pohjaveden pilaantumisvaaraa. Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäviksi vähintään kerran vuodessa, ja niiden kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joita on säilytettävä kolme vuotta.

## Poikkeukselliset tilanteet

4. Kirjalliset ohjeet toimenpiteistä poikkeuksellisissa tilanteissa on laadittava ennen toiminnan aloittamista ja pidettävä ajan tasalla. Henkilökunta on koulutettava toimimaan ohjeiden mukaisesti.

Onnettomuus- tai muussa poikkeuksellisessa tilanteessa toiminnanharjoittajan on viivytyksettä ryhdyttävä toimiin päästöjen ehkäisemiseksi ja niiden ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Ilmailuhuoltoasemalla on oltava riittävä kalusto alkusammutukseen ja vuotojen torjuntaan.

Poikkeustilanteista ja niihin liittyvistä toimista on ilmoitettava Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tarvittaessa on aloitettava poikkeuksellisten päästöjen ja niiden vaikutusten tarkkailu Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen määräämällä tavalla.

## Toiminnasta vastaava henkilö

5. Luvan saajan on ilmoitettava ilmailuhuoltoaseman toiminnasta ja valvonnasta vastaavan henkilön yhteystiedot Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

## Tarkkailu

6. Toimintaa on tarkkailtava hakemuksessa esitetyllä tavalla. Tarkkailun tulee sisältää seuraavaa:

Varastoalueen rakenteet ja laitteet tarkastetaan päivittäin. Öljyn- ja hiekanerottimet ja hälytyslaitteet tarkastetaan enintään kuuden kuukauden välein. Varaston alla olevan huokosilmaputkisto tarkastetaan vähintään kerran vuodessa ja tarvittaessa määritetään haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuus kenttämittarilla ja huokosilmanäytteistä.

Varastoalueelta lähtevää vettä tarkkaillaan ottamalla salaojavesistä ja öljynerottimesta lähtevästä vedestä näyte kaksi kertaa vuodessa.

Toiminnan vaikutusta pohjaveteen tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa varastoalueella ja sen lähellä olevista tai sinne asennettavista kolmesta tarkkailuputkesta. Ainakin yhden tarkkailuputken tulee sijaita varastoalueen lounaispuolella.

Pinta- ja pohjavesinäytteistä määritetään kaksi kertaa vuodessa hiilivetyjen kokonaispitoisuus ja kerran vuodessa öljyhiilivedyt jakeittain, BTEX-yhdisteet, MTBE, TAME, TBA ja ETBE.

Varastoalueen lähellä olevan lammikon korkeus sekä pohjaveden pinnan korkeus pohjaveden tarkkailuputkissa mitataan kaksi kertaa vuodessa.

Toiminnan tarkkailuun liittyvät mittaukset, näytteenotto ja analysointi suoritetaan ulkopuolisen asiantuntijan toimesta standardien (CEN, ISO, SFS tai muu vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi)



mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla menetelmillä.

Tiedot pohjaveden tarkkailuputkien rakenteesta ja sijainnista on toimitettava vähintään kolme kuukautta ennen niiden asentamista Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Tarkkailua voidaan tarkentaa ja muuttaa ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla edellyttäen, että muutokset eivät heikennä tulosten luotettavuutta, lupamääräysten noudattamisen valvottavuutta eivätkä tarkkailun kattavuutta.

#### Kirjanpito ja raportointi

7. Toiminnasta on pidettävä käyttöpäiväkirjaa hakemuksen mukaisesti. Yhteenveto kirjanpidosta on säilytettävä viiden vuoden ajan ja se on pyydettyessä esitettävä ympäristölupaa valvoville viranomaisille.

Kirjanpitoon merkitään ainakin seuraavat tiedot:

- säiliöiden, putkistojen ja hälytysjärjestelmien tarkastukset
- polttonesteen täydennykset ja varastossa olevan polttonesteen määrä
- öljyn- ja hiekanerottimien tarkastukset ja tyhjennykset
- syntyneiden jätteiden lajit, määrät ja toimituspaikat
- poikkeukselliset tilanteet ja niihin liittyvät toimenpiteet sekä
- henkilökunnan koulutus.

8. Luvan saajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle raportti edellisen vuoden toiminnasta. Raportissa on esitettävä yhteenveto käyttöpäiväkirjasta ja tarkkailujen tulokset.

#### Toiminnan aloittamisesta ilmoittaminen

9. Luvan saajan on ilmoitettava varastointialueen rakentamisen valmistumisesta Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja varattava tilaisuus tarkastaa rakenteet ja laitteet ennen niiden käyttöönottoa.
10. Toiminnan keskeyttämisestä tai olennaisesta muuttamisesta on ilmoitettava Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

#### Toiminnan lopettaminen

11. Luvan saajan on hyvissä ajoin ja viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle yksityiskohtainen suunnitelma jätehuoltoon, maaperän- ja vesiensuojelua koskevista toimista sekä arvio kohteen maaperän puhtaudesta ja mahdollisista jatkotutkimuksista.

## RATKAISUN PERUSTELUT

Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain ja niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, mitkä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

### Luvan myöntämisen edellytykset

Toiminta ei aiheuta lupamääräykset huomioon ottaen terveystaitta, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasi- tusta.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski ja toiminnan sijoittuminen lähelle I luokan pohjavesialuetta.

Lentopetrolin varasto sijoittuu lähelle tärkeän pohjavesialueen rajaa. Varastoalueella pohjaveden virtaussuunta on pohjavesialueelta varastoalueelle päin. Hakemuksen ja lupamääräysten mukaiset rakenteet ja laitteet sekä valvonta- ja tarkkailutoimet ovat riittäviä pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Sijoituspaikka täyttää ympäristö- luvan myöntämisen edellytykset.

Toiminta täyttää myös valtioneuvoston nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksia koskevan asetuksen 444/2010 ja standardin SFS 3352 vaatimukset. Toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniik- kaa.

### Lupamääräysten perustelut

Määräykset 1. ja 2. polttonestevaraston rakenteesta ja alueelta tulevan veden käsitte- lystä öljynerottimessa ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäise- miseksi ja parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimusten täyttämiseksi. Jätehuollon järjestämisestä on annettu määräys 3. jätelain ja -asetuksen mukaisesti. Toiminnan- harjoittajalta edellytetään poikkeustilanteissa määräyksen 4. mukaisia toimia ympäris- tönsuojelulain 5 §:n ja -asetuksen 30 §:n perusteella. Toiminnasta vastaavan henki- lön yhteystietojen toimittaminen valvontaviranomaisille määräyksen 5. mukaisesti on tarpeen toiminnan valvontaa varten.

Tarkkailua koskeva määräys 6. on annettu pääosin hakemuksessa esitetyn tarkkai- luohjelman mukaisena. Kirjanpito ja raportointi sekä toiminnan aloittamisesta, olen- naisesta muuttamisesta ja lopettamisesta ilmoittaminen määräysten 7.–11. mukaises- ti on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi.

## VASTAUS YKSILÖITYIHIN VAATIMUKSIIN JA LAUSUNTOIHIN

Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnoissa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä.

## LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

### Luvan voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

### Lupamääräysten tarkistaminen

Hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi on toimitettava Itä-Suomen aluehallintovirastoon 29.2.2024 mennessä.

Hakemukseen on liitettävä yhteenveto vuosiraporteista sekä soveltuvin osin ympäristönsuojeluasetuksen 8–11 §:ssä ja 13 §:ssä mainitut selvitykset.

### Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan tämän päätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §)

## PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta valittamalla. (YSL 100 §)

## SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 4, 5, 6, 7, 8, 28, 31, 36, 41–43, 45, 54–56, 62, 81, 90, 96, 100, 105, 108 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 1, 5, 19, 30, 37 §

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15–17, 29, 118–121 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7–9, 11 §

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 1 100 euroa. Lasku lähetetään erikseen myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta Joensuusta.

Hakemuksen käsittelystä perittävän maksun suuruus määräytyy aluehallintovirastojen maksuista vuosina 2012 ja 2013 annetun valtioneuvoston asetuksen (1572/2011) mukaisesti. Kunnan toimivaltaan kuuluvan lupa-asian käsittelystä peritään yllä mainitun maksuasetuksen liitteen kohdan 2.1 mukaan asianomaisen kunnan maksutaksan mukaan. Liperin kunnan teknisen lautakunnan 25.9.2012 § 139 hyväksymässä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa olevan maksutaulukon mukaan nestemäisten polttoaineiden jakeluaseman tai vaarallisen nestemäisen kemikaalin varaston toimintaa koskevan ympäristöluvan käsittelymaksu on 1 100 euroa.

## LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös      Hakija

Jäljennös päätöksestä

Liperin kunnanhallitus  
Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen  
Liperin kunnan terveydensuojeluviranomainen  
Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (sähköisesti)  
Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla ja lehdissä

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan Itä-Suomen aluehallintoviraston Mikkelin päätoimipaikan ilmoitustaululla ja päätöksestä kuulutetaan Liperin kunnan virallisella ilmoitustaululla.

## MUUTOKSENHAKU

Päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

LIITTEET Valitusosoitus  
Varastoalueen sijaintikartta

Keijo Lindberg

Tuula Pirttimäki

Asian on ratkaissut ympäristöylitarkastaja Keijo Lindberg ja esitellyt ympäristöylitarkastaja Tuula Pirttimäki.

## VALITUSOSOITUS

## LIITE

**Valitusviranomainen** Aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

**Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy **24.3.2014**.

**Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka sääntöjen mukaisella toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, hankkeen sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella hankkeen ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

**Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)

**Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

### Valituksen toimittaminen aluehallintovirastolle

**Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava kaksin kappalein Itä-Suomen aluehallintovirastolle. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.** Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

### Itä-Suomen aluehallintoviraston Mikkelin päätoimipaikan kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Maaherrankatu 16, 50100 Mikkeli
postiosoite:	PL 50, 50101 Mikkeli
puhelin:	(vaihe) 029 501 6800
fax:	015 760 0150
sähköposti:	kirjaamo.ita@avi.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

**Oikeudenkäyntimaksu** Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 97 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

## JOENSUUN LENTOASEMA

Kunta: Liperi

Kylä: Liperi

Kiinteistö: Lentokenttä RN:o 300:1

Vuokra-alue 2.500 m<sup>2</sup>