

PÄÄTÖS

Nro 93/2014/1

Dnro LSSAVI/44/04.08/2014

Annettu julkipanon jälkeen

20.5.2014

ASIA

Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy:n ympäristöluvan raukeaminen, Kokkola

HAKIJA

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Ympäristö ja luonnonvarat vastuualue

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy:n nahkatehdas sijaitsee Kokkolan kaupungissa Palon kylässä kiinteistöllä RN:o 9:20 osoitteessa Jokilaaksontie 7.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki 57 §

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetus 5 § 1 mom. 9 a) kohta

ASIAN VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastossa 20.3.2014.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Länsi-Suomen ympäristökeskuksen myöntämä ympäristöluva dnro LSU-2005-Y-999, 30.1.2007.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Länsi-Suomen ympäristökeskus myönsi Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy:lle 30.1.2007 ympäristöluvan (LSU-2005-Y-999). Hakemus ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi olisi pitänyt tehdä viimeistään 31.10.2012.

Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy asetettiin konkurssiin 18.1.2013. Konkursipesän hoitajaksi määrättiin varatuomari Kimmo Hanhisalo.

Nahkatehtaan laitosalueelle tehtiin Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskuksen) toimesta tarkastuskäynnit 20.3.2013

ja 6.8.2013, joille osallistui myös Kokkolan kaupungin ympäristöviranomaisen. Tarkastuskäynneillä sovittiin konkurssipesän kanssa ympäristöluvan lupamääräyksen 19 mukaisesta jätteiden ja kemikaalien poistoittamisesta sekä maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuustutkimuksen teosta. Pilaantuneisuustutkimus tehtiin Pöyry Finland Oy:n toimesta. Näytteet otettiin 6.8.2013 ja näytteenottopisteet sovittiin samana päivänä pidetyllä tarkastuskäynnillä. raportti pilaantuneisuustutkimuksesta valmistui 29.7.2013.

11.12.2013 konkurssipesän hoitaja ilmoitti, että konkurssipesän kiinteistö on myyty ja rakennus piha-alueineen on siivottu. Kiinteistön ostajalle on luovutettu maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuustutkimuksen raportti, jossa arvioidaan, että kohteessa havaitut öljyhilivedyillä ja metalleilla (kromi) pilaantuneet alueet vaativat kunnostamista, mikäli alueella suoritetaan rakentamistoimenpiteitä, mutta nykyisessä maankäytössä ei riskiä havaituista pitoisuuksista ole. Konkurssipesän hoitaja on tiedottanut ostajalle, että ELY-keskukseen tulee olla yhteydessä ennen tontilla tai rakennuksessa tehtäviä suurempia remontteja tai kunnostuksia. ELY-keskus on myös ollut yhteydessä ostajaan.

ELY-keskus teki tontilla lopputarkastuksen 31.1.2014. Tehdasrakennuksesta ja piha-alueelta oli jätteet ja kemikaalit toimitettu pois. Rakennus oli tyhjenetty myös koneista ja laitteista.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus esittää, että Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto päättää Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy:n nahkatehtaalle 30.1.2007 myönnetyn ympäristöluvan raukeamisesta (YSL 57 §), koska hakemusta ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi ei ole jätetty määräaikaan mennessä YSL 55 §:n 2 momentin mukaisesti. Lisäksi ELY-keskuksen käsityksen mukaan toiminta on konkurssin vuoksi keskeytetty pysyvästi.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Konkurssipesän kuuleminen ja vastine

Konkurssipesälle on kirjeellä 25.3.2014 annettu mahdollisuus antaa vastine Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen hakemuksesta. Konkurssipesä toimitti vastineensa 17.4.2014, vastineessa todetaan seuraavaa:

Konkurssipesä ei vastusta ympäristöluvan rauettamishakemusta, koska yhtiö on konkurssissa, toiminta on päättynyt ja kiinteistö myyty.

ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto päättää, että Länsi-Suomen ympäristökeskuksen 30.1.2007 Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy:lle myöntämä ympäristölupa dnro LSU-2005-Y-999 raukeaa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain 57 §:n mukaan luvan myöntänyt viranomaisen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on keskeytetty pysyvästi. Asian voi panna vireille myös valvontaviranomainen.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on esittänyt luvan rauettamista, koska luvanvarainen toiminta kiinteistöllä on pysyvästi lakannut (toiminnanharjoittajan konkurssi). Myös konkurssipesän pesänhoitaja on todennut toiminnan päättyneen.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta. (YSL 100 §)

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki 57 §

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tästä päätöksestä ei peritä maksua.

Ympäristönsuojelulain 105 §:n mukaan viranomaisen aloitteesta vireille panun asian käsittelystä ei peritä maksua.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Kokkolan kaupungin ja Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston virallisella ilmoitustaululla.

JAKELU

Päätös

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Veljekset Brandt Nahkatehdas Oy konkurssipesä / pesänhoitaja

Tiedoksi

Kokkolan kaupunki
Kokkolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (sähköisesti)
Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

LIITTEET

Valitusosoitus

Reko Vuotila

Tiina Puttonen

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Reko Vuotila ja esitellyt ympäristöylitarkastaja Tiina Puttonen.

- Valitusviranomainen** Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.
- Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy **19.6.2014**.
- Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, alueelliset elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.
- Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla)
- Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
 - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
- Valituksen toimittaminen Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle**
- Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.
- Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston yhteystiedot**
- | | |
|---------------|-----------------------|
| käyntiosoite: | Wolffintie 35, Vaasa |
| postiosoite: | PL 200, 65101 Vaasa |
| puhelin: | 0295 018 450 |
| telekopio: | 06-317 4817 |
| sähköposti: | kirjaamo.lansi@avi.fi |
| aukioloaika: | klo 8-16.15 |
- Oikeudenkäyntimaksu** Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 97 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.